

Wołomin, 6 kwietnia 2017 r.

WGN.6873.1.1.4.2017.MK3

## Decyzja Nr 84 / 2017

Na podstawie art. 8a ust. 7, art. 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. ( Dz. U. z 2016 r. poz. 703, zwanej dalej u.z.w.g.) oraz 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm., zwany dalej: k.p.a.)

### orzekam

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Klembów, gmina Klembów.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych *ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo przez jego następcę prawnego.*

Z powyższego wynika, że z żądaniem wydania decyzji ustalającej obszar wspólnoty gruntowej, a także decyzji określającej udziały poszczególnych członków, powinni wystąpić faktycznie uprawnieni – osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy, tj. od dnia 6 lipca 1962 r. do dnia 5 lipca 1963 r., faktycznie korzystały z tej wspólnoty lub ich następcy prawni. Wskazany w przepisie termin ma charakter materialnoprawny, a jego uchybienie powoduje wygaśnięcie uprawnienia do dokonania czynności zastrzeżonej tym terminem.

Z art. 8a u.z.w.g. wynika, że złożony wniosek przez uprawnionego bądź jego następcę prawnego we wskazanym terminie powoduje wszczęcie postępowania w sprawie ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową i postępowania w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, więc powinny zostać wydane dwie decyzje. Dopiero, gdy nie można ustalić osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wydawana jest decyzja na podstawie art. 8a ust. 7 u.z.w.g. o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji do Starosty Wołomińskiego nie wpłynął wniosek uprawnionego bądź jego następcy w sprawie ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza, zgodnie z art. 8b u.z.w.g. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Klembów, na tablicy ogłoszeń wsi Klembów, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wołominie na okres 14 dni. Po tym terminie uważa się ją za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Wołomińskiego w terminie **14 dni** od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

*Adam Bossan*  
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Klembów, Urząd Gminy Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi Klembów)
2. Wójt Gminy Klembów, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Klembów)
3. a/a